

Förslag till utdebitering för 2025

Årsavgiften för 2023 höjdes, enligt årsmötesbeslut den 11 juni 2022, med 500 SEK till 1500 SEK för bebyggda tomter och från 300 SEK till 500 SEK för obebyggda tomter. Från och med januari 2023 blev samfälligheten momsregistrerad, efter beslut av Skattemyndigheten, vilket innebär att moms skall betalas på medlemsavgifterna. Inför utdebitering av årsavgifterna för 2023 beslutade styrelsen att inkludera moms i årsavgiften.

Skattemyndighetens krav på momsregistrering av samfälligheter har sedan ändrats. Högsta förvaltningsdomstolen ändrar beslutet och meddelar att de avgifter som samfällighetsföreningar uttaxerar av sina medlemmar inte är föremål för mervärdesskatt. Högsta förvaltningsdomstolens avgörande innebär i princip att rättsläget som det var innan januari 2023 åter gäller.

Förslag

Styrelsen föreslår årsmötet besluta

att utdebiteringen 2025 förblir oförändrad jämfört med årsmötesbeslut 2022, dvs för bebyggda tomter 1500 SEK och för obebyggda tomter 500 SEK.

att slitageavgiften 2025 för båtplatsinnehavare i Espenäs hamn förblir oförändrad, dvs 300 SEK
($0,2 \times 1500 \text{ SEK} = 300 \text{ SEK}$)

Styrelsen