

Verksamhetsberättelse för 2023

Styrelsen har haft följande sammansättning sedan årsmötet i juni 2023:

Hans Haraldsson	Ordförande
Claes Nordin	Sekreterare
Lotta Johansson	Kassör
Jonas Carlyd	Vägansvarig
Lars Persson	Ledamot
Sophia Wahman	Suppleant
Emma Haglind	Suppleant

Styrelsen har genomfört sex protokollförda sammanträden under året samt ett antal andra arbetsmöten och träffar.

Arbetet under året har inneburit sedvanligt vägunderhåll samt röjning och städning i grönområden och utmed vägar och promenadstigar.

Dränering- och asfalteringsarbete på Lundmans väg och Frillesås Tångväg avslutades tidigt på året. Investeringen finansierades delvis genom ett banklån.

Löpande skötsel och gallring av vissa grönområden har utförts av Frillesås Bandyklubb som även röjt upp efter några stormfällda träd och träd som fällt för att de stått för nära luftledningar. Ett par mindre träd har även tagits bort utmed Fagerviksvägen.

Avtal finns med Löftadalens Ekonomiservice för löpande bokföring, momsredovisning och fakturahanteringen.

Vinterväghållningen har ombesörjts av Johan Ardefors Måleri AB.

Vi tackar för väl utfört arbete och gott samarbete med de föreningar och företag vi anlitar.

Abonnemang (*sommartömning*) på sopkärl på stranden i Fagervik har sagts upp då separata kärl för hushållsavfall införs i kommunen.

Kommunen har gjort en inventering av dagvattenledningar i Frillesås. I februari träffade styrelsen och ett antal fastighetsägare i anslutning till korsningen Fagerviks Strandväg och Espenäsvägen kommunrepresentanter för att påtala dräneringsproblem i området. Inga resultat av mötet har ännu presenterats.

En åtgärdsplan över fem år har tagits fram som listar projekt som är tänkta att genomföras. Planen presenterades och godkändes på årsmötet 2023. Planen uppdateras fortlöpande och är tänkt att återkomma som en punkt på årsmötets dagordning.

Från 1 januari 2023 är samfälligheten momsredovisningsskyldig enligt beslut och direktiv från Skattemyndigheten. Detta har bland annat inneburit att vi tvingats betala moms på medlemsavgifterna. Löpande redovisning av moms har gjorts via Löftadalens Revisionsbyrå.

Arbetsdagar har genomförts i april och oktober som varit välbesökt. Utöver det har strandstädning och röjning av sly och vresrosor i Fagervik genomförts på försommaren.

Stort tack till alla medlemmar som ställt upp med arbetskraft och diverse redskap. Arbetsdagarna är också viktiga tillfällen för att träffa och lära känna grannar och umgås en stund vid korvgrillen.

Under året har en extra amortering på 100 000 SEK gjorts på lån.

Samfällighetens resultat av verksamheten för 2023 blev ett underskott på 130 858 SEK.
Banktillgångarna var vid årsskiftet 130 267 SEK vilket inkluderar banklån på 50 000 SEK.

Frillesås i maj 2024

Styrelsen för Torstensviks Samfällighetsförening.

Hans Haraldsson

Claes Nordin

Lotta Johansson

Jonas Carlryd

Lars Persson

Emma Haglind

Sophia Wahman