

Till TSF styrelse

Motion till TSF ang parkering i hamnområdet

Avtalet om parkering på hamnplanen som styrelsen tecknade med markägaren till Frillesås-Rya 4:24 är inte giltigt. Då detta är trafikreglerande åtgärd måste det tas upp på ett årsmöte enl anläggningsförrättning 2000-04-10, N 00106 Lanträteriet.

Citat "Trafikreglerande anordningar får anläggas efter beslut på föreningsstämma".

Sedan tidigare har årsmötet beslutat om ett parkeringsförbud i hela området mellan den 1/6 till den 31/8. Detta beslut omfattar även hamnområdet. Detta beslut gäller tills ett annat beslut tas på årsmötet.

Den nuvarande ordningen med elektroniska p-tillstånd är krångligt och ej flexibelt om man har flera bilar. Dessutom tar en privatperson in en mängd personliga data, detta känns inte bra. Dessa data skall behandlas enl GDPR vilket inte TSF har insyn i.

I avtalet nämns inget om restriktioner ang. t.ex. släpkärror, traktorer, husbil.

Förslag till förändring

- **Avtalet ang parkering förklarar ogiltigt alternativt sägs upp med omedelbar verkan.**
- **Då TSF tidigare fattat beslut om p-förbud sommardid är det rimligt att införa p-tillstånd sommardid för alla TSFs medlemmar inkl. alla båtplatsinnehavare i Espenåshamn område.**
- **(Alla båtplatsinnehavare betalar slitageavgift till TSF.)**
- **P-tillståndet skall vara fysiskt och administreras av TSF. P-tillståndet skall kopplas till fastighet och ej till fordon eller person.**
- **Ev bevakning skall ske på uppdrag av TSF.**
- **Den uppsatta förbudsskylten plockas ner och ersätts med en blå P-skylt med tidsangivelse att p-tillstånd krävs för perioden 1/6 till 31/8.**
- **TSF skall också kunna ge ideella ungdomsorganisationer tillfälliga tillstånd att parkera vid t.ex en höjk på öarna.**

Övrigt

- TSF skall begära radering av alla insamlade uppgifter som samlats in när man sökt om att få p-tillstånd via epark och även få en skriftlig försäkran att så har skett.
- I senaste årsmötesprotokollet pkt 4, Årsmötet beslutade: kan man läsa: "Styrelsen återkommer därmed vid nästa årsmöte med en utvärdering av hur samarbetet och rutinerna för parkeringstillstånden har fungerat."
- Denna utvärdering bör skickas ut tillsammans med kallelsen till årsmötet 2026.
- I gällande detaljplan akt 13-FRI 892 kan man läsa under rubriken Servitut och andra särskilda rättigheter
Ågarna av Rya 4:33, 4:43, 4:49, 4:61 och 4:69 t s f rätt att ensamma eller i förening med andra tomtägare bygga vågbrytare vid stranden invid den s k Espenås udde vid den gamla båtbyggen med rätt att därinnanför bygga båtbygga och även göra erforderliga reparationer å såväl vågbrytaren som byggen enligt utfästelse i servitutsavtal den.20 juni 1948 av Rober Johansson.
- Detta betyder att TSF inte skall försvara för båtplatsinnehavare att sköta sina båtar och båtplatser. Noteras att de flesta båtplatsinnehavare är medlemmar i TSF.
- I två stycken PM från styrelsen i TSF har man gjort ställningstaganden som inte kan frångås utan ett nytt ställningstagande har kommunicerats med medlemmarna i TSF.

PM Till Medlemmar i Torstensviks Samfällighetsförening TSF, daterat Frillesås den 22 april 2024.

Till medlemmar i Torstensviks Samfällighetsförening (TSF), daterat Frillesås 2024-06-18

Frillesås 30 mars 2026



Kenneth Eriksson o Ulla Rundstedt ägare av Frillesås-Rya 4:137